

Zápis ze 14. zasedání ZO Šumavské Hoštice – 6.2.2024

Přítomni : P.Fleischmann, H.Šimandlová, J.Plechinger, M.Koča, J.Vincík, V.Sedlák,
Omluven : T.Hubáček Občané : ---- Hosté : ----

- 1.Zahájení, přivítání zastupitelů – provedl starosta obce
- 2.Zapisovatel : P.Fleischmann
Návrhová komise : J.Vincík, J.Plechinger
Ověřovatelé zápisu : M.Koča, H.Šimandlová
- 3.Schválení programu dle předloženého návrhu. Hlasování : 6 pro, schváleno
- 4.Kontrola usnesení : splněno
- 5.Vyhodnocení VŘ – akce „Přístavba veřejných toalet ve sportovním areálu Š.Hoštice“.

Osloveny 4 firmy, zadávací dokumentaci si vyzvedly 4 firmy, nabídku podaly v řádném termínu 4 firmy.

Protokoly o jednání komise pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek předloženy zastupitelům.

Uchazeč	Cena s DPH	Pořadí
č.1	785520,80 Kč	4.
č.2	707218,62 Kč	3.
č.3	653973,06 Kč	2.
č.4	641153,00 Kč	1.

Návrh : uzavřít smlouvu o dílo na akci „Přístavba veřejných toalet ve sportovním areálu Š.Hoštice“ s firmou Stavoj Čkyně s.r.o., Čkyně 206, 384 81 Čkyně, IČO 26043866, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 641153,00 Kč vč.DPH a pověřit starostu obce podpisem SOD. Hlasování : 6 pro, schváleno

6.Vyhodnocení VŘ – akce „Obnova vodní nádrže na p.č. 635 k.ú.Š.Hoštice“
Osloveny 3 firmy, zadávací dokumentaci si vyzvedly 3 firmy, nabídku podaly v řádném termínu 3 firmy.

Protokoly o jednání komise pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek předloženy zastupitelům.

Cenová nabídka s nejnižší cenou činí 6645547,80 Kč. Možná dotace z KIF je max. 50%, tj. 3300000,- Kč.

Rozhodnutí zastupitelstva : Nevyhodnocovat VŘ, jelikož cena za kompletní obnovu VN převyšuje možnosti spolufinancování z rozpočtu obce. Provést jen takové opravy VN, které umožní její funkci – požární nádrž (výpust', čelní nátoková stěna, napouštění VN,). Hlasování : 6 pro, schváleno

7.Prodej pozemků určených k výstavbě RD.

Podána žádost 1 žadatele na 2 pozemky. Záměr prodeje vyvěšen na ÚD i elektronické ÚD dne 18.8.2022, sejmut z ÚD i elektronické ÚD dne 7.2.2024 (zítra). Žádost podal M.H.; žádost o pozemky p.č.835/5 o výměře 734 m2 a p.č.835/6 o výměře 723 m2 v k.ú.Š.Hoštice. Plně souhlasí s podmínkami prodeje (schváleny 9.8.2022). Záměr – výstavba 2 RD, pak jejich prodej, případně pronájem (umožní přihlášení k TP).

Návrh : Schválit prodej obecních pozemků p.č.835/5 o výměře 734 m2 – cena 917500,-Kč bez DPH, 1110175,- Kč vč.DPH; p.č. 835/6 o výměře 723 m2 – cena 903750,-Kč bez DPH, 1093537,50 Kč vč. DPH, oba v k.ú.Š.Hoštice panu M.H.; za podmínek schválených 9.8.2022 – platí pro jednotlivé pozemky. Termín uhrazení kupní ceny – 31.3.2024.

(Podmínky : cena za 1 m2 – 1250,- Kč bez DPH; podmínky : stavební povolení, ohlášení stavby – do 3 let od podpisu kupní smlouvy (nesplnění – vrácení pozemku obci za kupní cenu), dokončení stavby do 7 let od podpisu kupní smlouvy (nesplnění – smluvní pokuta 500000,-Kč), v případě prodeje před dokončením stavby předkupní právo pro obec Šumavské Hoštice).Hlasování:5 pro,1 se zdržel (p.Sedlák),schváleno

8.Plocha na umístění kontejnerů-náves.

Předloženy 2 varianty – u OÚ a proti ŠJ.

Většina zastupitelů pro plochu u OÚ – zpevněná (travnice), oplocení. (Do 40 m² nevyžaduje povolení stavebního úřadu.)

Závěr : Starosta poptá možného zhotovitele – cenová kalkulace.

9.Oprava MK Š.H.-Machova lípa.

Představen způsob opravy (odfrézování, přerušení kořenů, nový povrch).

Stoka kolem MK Š.H.-Škarez – místy zarostlá, mělká – v zimě led. Projednáno s p.Fidlerem.

Závěr : Starosta poptá možného zhotovitele – cenová kalkulace.

10.Vyčištění zdrojů vody – vrtů.

Čištěny byly před 20 lety. Nutno zjistit i technický stav vrtů.

Nabídka firmy Profivoda s.r.o. – předložena zastupitelům.

Návrh : Schválit vyčištění obecních vrtů – firma Profivoda s.r.o.

Hlasování : 6 pro, schváleno

11.Elektroinvest Strakonice – stavba Kosmo – kabelizace – žádost o vyjádření k plánovanému záměru.

Návrh umístění kabelů, plán podvrtů, překopů, – předloženo zastupitelům.

Závěr : Nutno se sejít na místě stavby a řešit jednotlivá místa. Projednat i možnosti vedení veřejného osvětlení.

12.Různé :

-termín pouti – žádost pana Třísky – přesunout na 12.5.2024 (5.5. problém s atrakcemi). Návrh : Pout' 2024 – 12.5.2024. Hlasování : 6 pro, schváleno

-ÚP – info – dnes schůzka s Arch. Pavelkovou. Návrh ÚP do měsíce. Poté projednání s příslušnými institucemi a pak veřejné projednání.

-JPÚ Kosmo – v realizaci

-kontrola ČIŽP – povolování kácení - předložen protokol o kontrole (výtka – nenařizujeme náhradní výsadbu)

Zastupitelstvo bere na vědomí.

13.Udělal se :

-sociální zařízení – pošta

-odečty vodoměrů

-podána žádost o dotaci – POV JČ kraje – soc.zaž.hřiště

-podáno ZVA – Kabina 21 (NSA) a Zahrada MŠ (SZIF)

14.Diskuse : -----

15.Návrh usnesení – přednesl J.Vincík Hlasování : 6 pro, schváleno

16.Závěr

Zapsal :

Starosta :

Ověřovatelé zápisu :